

Bogotá D.C., 23 de octubre de 2020

Doctor

**DANIEL ECHAVARRÍA WARTENBERG**

Director de Acceso al Mercado de Valores

**Superintendencia Financiera de Colombia**

**Calle 7 No. 4-49**

**Bogotá, D.C.**

Asunto: **0084-000002 BRC Investor Services S. A. Sociedad Calificadora de Valores.**  
**53 Informes de calificación**  
**31 Remisión de información**  
**SIN ANEXOS**

Doctor Echavarría:

Informo la **revisión periódica** de los **Títulos Hipotecarios Tips Pesos N-16** aprobada por el Comité Técnico en reunión del 23 de octubre de 2020, la cual consta en el acta No. 1821.

Las decisiones que adoptó el Comité fueron las siguientes:

- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos A N-16** de **'AAA'**
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos B N-16** de **'BBB'**
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos Mz N-16** de **'BB+**' y colocarla en estatus de Revisión Especial (**CreditWatch**) **negativo**.
- Bajar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos C N-16** a **'BB-**' de **'BB'** y colocarla en estatus de Revisión Especial (**CreditWatch**) **negativo**.

Contactos:

**Lina Vélez Ramírez**

[lina.velez@spglobal.com](mailto:lina.velez@spglobal.com)

**Luisa Fernanda Higuera Joseph**

[luisa.higuera@spglobal.com](mailto:luisa.higuera@spglobal.com)

Copias: Doctor Alberto Gutiérrez Bernal, Presidente, Titularizadora Colombiana S. A.; Doctor Jaime Valencia Giraldo, Director de Estructuración y Riesgos, Titularizadora Colombiana S. A.